DETALLE DE GASTOS COMUNES EDIFICIO LOS LAURELES

Septiembre - 2026

Edificio Los Laureles

Desde:	01 de Sep de 2026	Fecha de Impresión:	05 de Oct de 2026
Hasta:	30 de Sep de 2026	Fecha Emisión:	05 de Oct de 2026
Interés de mora:		Pagar Antes de:	15 de Oct de 2026

#	Nombre	Nº Docs	Fecha	Descripción	$ Valor	$ Total
1	**Gastos de Administración y Remuneraciones**					**$5.261.902**
1.1	Servicios de seguridad	E336	05/10/2026	B&B Seguridad Limitada	$4.407.402	
1.2	Administración	E335	05/10/2026	ALENSO Ingeniería SpA	$654.500	
1.3	Aguinaldo de Fiestas Patrias	E333	14/09/2026	$50.000 por trabajador - 4 GGSS.	$200.000	
2	**Gastos de uso y consumo**					**$790.015**
2.1	Suministro de agua espacios comunes	E338	05/10/2026	Nuevosur S.A. - No. cliente: 60086921-3 y 60086922-1	$25.310	
2.2	Suministro de electricidad espacios comunes	E337	05/10/2026	CGE Distribución S.A. - No. cliente: 5765657	$655.600	
2.3	Telecomunicaciones Portería	E339	05/10/2026	CLARO: No. cliente: 285084098539 - pago proporcionales iniciales	$14.990	
2.4	Útiles de aseo	E341 - E342	05/10/2026	Luis Ramos Rebolledo	$50.541	
2.5	Derechos de Conducción Correos de Chile	E340	05/10/2026	CUOTA CARTERO	$10.000	
2.6	Caja chica	E344	05/10/2026	A utilizar durante OCTUBRE 2026 - respaldos por mes vencido en REPORTE DE GESTIÓN MENSUAL correspondiente	$33.574	
3	**Gastos de Mantención**					**$1.896.388**
3.1	Mantención Preventiva de Sala de Bombas y Generador	E345	05/10/2026	Servicios Luis Huepe Muñoz E.I.R.L.	$214.200	
3.2	Mantención de jardines	E346	05/10/2026	Manuel Tobar González	$200.000	
3.3	Mantención Piscina	E347	05/10/2026	Felipe Gonzalez	$70.000	
3.4	Aseo de Edificio	E348	05/10/2026	Felipe Gonzalez	$232.000	
3.5	Mantención mensual de ascensor	E334	20/09/2026	Ascensores Séptima Región	$331.242	
3.6	Seguro obligatorio espacios comunes	E349	05/10/2026	MAPFRE - Cuota 10 de 10	$497.699	
3.7	Comisión cuenta corriente	E350	05/10/2026	SANTANDER - Descuento automático en cartola	$15.859	
3.8	Cambio de cintas de ascensor	E243-C6/24	---	Heredado de administración anterior - CUOTA 6 de 24	$270.388	
3.9	Mantención de citófono peatonal y chapa de acceso puerta peatonal	E343	05/10/2026	Joaquín Antúnez	$65.000	

DETALLE DE GASTOS COMUNES EDIFICIO LOS LAURELES

Septiembre - 2026

Edificio Los Laureles

Desde:	01 de Sep de 2026	Fecha de Impresión:	05 de Oct de 2026
Hasta:	30 de Sep de 2026	Fecha Emisión:	05 de Oct de 2026
Interés de mora:		Pagar Antes de:	15 de Oct de 2026

#	Nombre	Nº Docs	Fecha	Descripción	$ Valor	$ Total
4	**SERVICIOS INFORMATICOS**					**$55.976**
4.1	SERVICIOS INFORMATICO	E190-C10/12	---	Software de Administración EDIPRO	$55.976	
Total Cobro General						$8.004.281
Total Gasto Común						$8.004.281
Fondo de Reserva						$0
Total General a Cobrar						$8.004.281

